

יום רביעי 17 יולי 2024

לכבוד

איגוד מהנדסי ואדריכלי ערים בישראל

בדוא"ל lame2000@gmail.com

שלום רב,

הנדון: מכתבו של ב"כ ראש עיריית כפר סבא אליכם מתאריך 15.7.24

הריני מתכבדת להגיב על מכתבו של עו"ד חן סומך, ב"כ ראש עיריית כפר סבא, ואעשה זאת בתמצית בלבד:

1. ראשית אבקש להודות לכם על מכתבכם לראש עיריית כפר סבא ולחברי מועצת העיר מתאריך 27.6.24 שנבע מהיכרותכם עם עבודתי במהלך 17 שנות חברות באיגוד מהנדסי ואדריכלי ערים, בארבעה תפקידי מהנדס ועדה מקומית/מהנדס עיר בערים שונות, משנת 2007 ועד היום.

2. בטרם אתייחס לנטען במכתב הנ"ל, אתאר בקצרה את מצבו של מינהל ההנדסה, בעת כניסתי לתפקיד מהנדסת העיר כפר סבא באפריל 2019. עם כניסתי לתפקיד, מצאתי אגף הנדסה במשבר, ללא מהנדס עיר כבמשך כשנה, ללא אדריכל עיר, ללא דרג ניהולי משמעותי, ללא יכולות מקצועיות ראויות, ללא מבנה אירגוני מסודר ותחומי אחריות ברורים, מרוקן מכלי עבודה ניהוליים ומקצועיים ומיכולת להתמודד עם אתגרי העיר והמדינה בעת ההיא.

במשך כשלוש שנים עמלתי לתקן את המבנה האירגוני של האגף ולהפכו למינהל הנדסה הראוי לשמו וראוי לעיר כפר סבא. הקמתי 3 אגפים חדשים - תכנון, תשתיות ומבני ציבור ומחלקת תיאום ובקרה מחלקה חדשה שלא היתה קיימת ומטרתה איתור כשלים בנושאי שירות, בניית נהלים חוצי אגף ואירגון טיוב המערכת הממוחשבת של ההנדסה וטיפול בנושא משאבי אנוש. איתרתי ובחרתי את המנהלים הטובים ביותר לכל אחד מהם. הקמתי מחלקות חדשות, בניתי יחד עם העובד היחיד שהיה אז במינהלת ההתחדשות העירונית, מינהלת מצויינת ופעילה הנותנת לתושבים את השירות המיטבי. כמו כן, ובנוסף, ריכזתי את תחום ההתחדשות העירונית במקום אחד - התחדשות הבניין הבודד באמצעות תמ"א 38 והתחדשות ע"י תכניות פינוי בינוי. הוספתי כח אדם מקצועי ומחוייב לצורך הסמכת הועדה המקומית כוועדה עצמאית. בניתי יחד עם הצוות המקצועי נהלים כמעט בכל תחום היות ולא היו כלל נהלים כתובים בעבודת המחלקות השונות. הבאתי לאישור הועדה המקומית מדיניות בתחומים שונים לרבות ההתחדשות העירונית החשובה כ"כ, שעד אז פשוט קרתה באופן רנדומלי ללא כל מדיניות. דרשתי תיקון והכנסת תכנים למערכות הממוחשבות

שלא תפקדו והיו מרוקנות מתוכן, פשוטו כמשמעו, וכן הנגשתן באתר האינטרנט ההנדסי לטובת כלל הציבור.

כל זאת נעשה על סמך ידע וניסיון מקצועי של שנות עבודה רבות במערכות עירוניות בתפקידי מהנדס עיר ולפני כן בתפקידי ניהול מחלקות הוועדה המקומית לתו"ב.

3. קראתי בעיון את תגובת ראש העירייה במכתב הנ"ל, וחשתי צער וגם תמיהה מדוע נכתבו טענות ואמירות שגויות ומטעות, חסרות יסוד עובדתי. במכתב הנ"ל אין טענה אחת נכונה מלבד השמצות ודברי בלע שנועדו להכפיש ולפגוע בשמי הטוב. להלן אגיב לדברים בתמצית.

4. **בענין "תלונות היזמים"** כביכול – נטען כי קיימות תלונות אין ספור של יזמים, חברי מועצה, תושבים וגורמים אשר באו איתי במגע שוטף. **אלא שמדובר בטענה כוזבת.** ראש העירייה לא צירף אסמכתא כלשהי לטענתו, ולא בכדי, לא למכתב הנ"ל ולא לזימון לשימוע.

התלונות היחידות שנשמעו הן מפי אדריכל העיר **הקודם**, שעבד בעירייה לפני יותר מעשור, והתלונן על בקשות להיתר שהגיש ושלא התקדמו בקצב משביע רצון, לפי דעתו. התלונות הללו רק מעידות על חוסר יכולת להתרגל למצב החדש ולהסדרה התכנונית והרגולטורית שנעשתה בעיריית כפר סבא על ידי כאמור בסעיף 2 לעיל, הסדרה שעליה יוכלו להעיד גם עובדי מינהל התכנון אשר היו עדים לכאוס התכנוני והרגולטורי ששרר עובר לכניסתי לתפקיד ועל השינויים משמעותיים, הדרמטיים, שהכנסתי בעבודת הוועדה לתו"ב ומינהל ההנדסה.

5. בענין **"העבר התעסוקתי"** שלי – נכתבו במכתב הנ"ל דברים מקוממים, חסרי יסוד וכוזבים. ניתן להתרשם מהאופי המשמיץ והמכפיש ומהסגנון הבוטה וגס הרוח. אכן היו אירועים שונים בעיריית רמת גן, במסגרת תפקידי הקודם, אולם לא היה להם שום קשר לתפקידי המקצועי, לא אז ובוודאי שלא היום. את כל תפקידי ברשויות המקומיות מילאתי באופן מיטבי, וניכר כי דברי הרפש שמוטחים בי, נועדו לשרת מטרה לא עניינית וחותרים תחת האמת.

6. בענין **נסיעתי לחו"ל** – במכתב הנ"ל, בדומה לזימון לשימוע, נטענו טענות חסרות בסיס, שנועדו כביכול להצדיק את רצונו של ראש העירייה להדיח אותי מהתפקיד.

למעלה מן הצריך אציין, כי בתאריך 20.9.23 יצאתי לחופשה בת חודש ביפן עם בעלי ובתי. תאריך זה היה כשלשה ימים לאחר ראש השנה תשפ"ד ובתקופת חגי תשרי. החזרה המתוכננת היתה ליום 20.10.23, כשבועיים לאחר חג סוכות. מיותר לציין כי **המועדים הועברו לידיעה ואישור ראש העיר** עוד לפני שנקנו הכרטיסים, וכי נתקבל אישור **בכתב** ממנכ"ל העירייה, כפי שמקובל בעיריית כפר סבא, כחודשיים וחצי מראש.

יודגש, כי תאריכי נסיעה אלה נקבעו **באופן מכוון לתקופת החגים**, שבהם פעילות הוועדה המקומית לתכנון ובנייה היא נמוכה יותר. כמו כן דובר על תקופה שהיא ערב בחירות וממילא בתקופה הסמוכה מאוד לבחירות הוועדה המקומית (כמעט) שאינה מתכנסת. יתר על כן,

האצולתי מסמכותי בכתב, טרם יציאתי לחופשה, כך שהעבודה לא נפגעה כלל וכלל.
בתאריך 7.10.23, עם פרוץ מלחמת חרבות ברזל, מצאתי עצמי בארץ זרה, יפן, בה הפרש של 6 שעות בין הארצות, במרחק יום טיסות, עם טיסה לארץ שבוטלה ועם בן שגוייס למילואים. נאלצתי לאתר ולרכוש טיסה חדשה ובמקביל להיות בקשר רציף עם מינהל ההנדסה, קשר שנשמר באדיקות מיומה הראשון של המלחמה, לרבות השתתפות בשיבות הזום הרבות במרכז ההפעלה.

עוד יצויין, כי עוד לפני שמדינת ישראל התקינה תקנות חירום בדבר הצבת ממ"דים בפטור מהיתר, עשיתי זאת אני ביוזמה שלי. כשלושה ימים לאחר פרוץ המלחמה כבר היתה באתר ההנדסי מדיניות להצבת ממ"דים בצמודי קרקע בכפר סבא. אני שמחה ששיתפתי במסמך שהכנתי מספר רשויות סמוכות וגם את מנכ"ל איגוד מהנדסי ערים כשבועיים לאחר מכן ועוד טרם הותקנו התקנות ע"י המדינה.

מעבר לכך, מכלול החירום של ההנדסה אשר בראשותי היה ערוך ומוכן עקב העבודה היסודית שהושקעה בכך במשך 5 השנים שקדמו למלחמה. אימוני מכלול רבים, תיקים מסודרים, בעלי תפקידים ברורים וכל הנדרש ממנהל מכלול. אני כמס' 1 בזמן חירום, דאגתי שיהיה גם מס' 2 מיומן וגם מס' 3, כאשר כל אחד מאיתנו יכול לנהל את המכלול בזמן היעדרות של האחר. וכך אכן היה. מס' 2+3, לרבות אדריכלית העיר, היו במרכז ההפעלה ותפעלו את כל הדרוש תוך שקיימו עימי קשר רציף וישיר. מיותר לציין שהשהייה בעת ההיא ביפן, כבר לא היתה חופשה, והדאגה היתה נתונה בה בעת לבני המגוייס, לאמי שאני בתה היחידה ולמצב המדינה. עם כל זאת, שמחתי על היכולת שלי לתפקד ולעזור גם מרחוק, לרבות הבטחון שהיה לי כי עובדי מכלול ההנדסה יעשו הכל על הצד הטוב ביותר, כפי שאומנו באופן שוטף.

7. בענין "הנתק המקצועי" לכאורה – נטען במכתב כי קיים כיום נתק מקצועי ביני לבין הצוות המקצועי ו/או הנהלת העיר. זוהי טענה חסרת אחיזה במציאות. **העבודה המקצועית נמשכת כסדרה וללא כל דופי.** אני מקיימת ישיבות עבודה מקצועיות עם כל עובדי מינהל ההנדסה, באופן תדיר, שוטף ויומיומי. כך גם עם אנשי מקצוע, מתכננים, יזמים ותושבים המגיעים למשרדי או באמצעות הזום.

מעבר לכך, ישיבות רשות רישוי וועדת משנה מתקיימות, בקשות להיתר נדונות, היתרים ואישורי תחילת עבודה ניתנים, וכך גם צווי הפסקה וצווי הריסה ועוד כהנה ככל שתפקיד מהנדס העיר דורש.

אינני מתעלמת מכך שראש העירייה אינו מקיים עימי קשר ומחרים את מהנדסת העיר, אלא שבכל הכבוד הראוי תפקיד מהנדסת העיר והוועדה המקומית לתו"ב הוא סטטוטורי ומחייב לפעול למימוש האינטרס הציבורי הרחב במסגרת האיסורים והמגבלות שבדין וכן לשמור על אמון הציבור במערכת הציבורית. זהו הדגש ועל כך צריך לשמור ככל הניתן.

8. לסיום אשוב ואומר, כי הזימון לשימוע לפני פטורין, שנשלח אלי לפני כשבועיים ובו מועד לשימוע בפני מועצת העיר לתאריך 3.7.24, בוטל יום לפני כן. אני ממתינה לקביעת מועד חדש על מנת שאוכל לענות בפירוט לכל הטענות שהועלו במכתב הזימון. **עצם מצב הדברים שבו שמי הוכפש על ידי ראש העיר והפרסום של הזימון לשימוע ברבים (כנראה מתוך כוונה תחילה לפגוע בשמי הטוב ולהתיש אותי) אך לא ניתנת לי ההזדמנות להגיב לדברים בפני חברי מועצת העיר – היא חמורה ופוגעת באופן קשה ביותר בעובדי הציבור המסורים, שרואים ומתרשמים עד כמה קל להכפיש ולפגוע בעובד ציבור.**

בכבוד רב ובברכה,

אדר. עליזה זיידלר גרנות
מהנדסת העיר כפר סבא

העתק:

מר רונן פרץ, עו"ד – מנכ"ל משרד הפנים
מר רפי סער - ראש עיריית כפר סבא
מר חיים ביבס, יו"ר מרכז השלטון המקומי בישראל
עו"ד צביקה ברנס, יועץ משפטי לאיגוד מהנדסי ואדריכלי ערים בישראל
מר יובל בודניצקי, מנכ"ל עיריית כפר סבא
עו"ד חן סומך, ב"כ ראש עיריית כפר סבא
הנהלת האיגוד
ועד האיגוד